

KRONOLOGIS

TERJADINYA KRIMINALISASI TERHADAP PEMILIK TANAH DI DESA SARIWANGI KECAMATAN PARONGPONG KABUPATEN BANDUNG BARAT

1. **Bahwa**, Berdasarkan Dokumen Kepemilikan Tanah Yang Tercatat di Desa Jeungjingrigil Sekarang Sariwangi, Kecamatan Parongpong, Kab. Bandung Barat, Provinsi Jawa Barat NY. TJITJIH ATJIH Bin Rd. Atmawikarta (Almh) adalah Pemilik Tanah di Desa Jeungjingrigil/Sariwangi dengan Nomor **Kohir C. 1111.** : -----

(1). Persil.106. Klas. S. II. Luas $\pm$ 17.730 M2.

(2). Persil.111.a.Klas. S. II. Luas $\pm$ 7.700 M2.

(3). Persil.111.a.Klas. S. II. Luas $\pm$ 700 M2.

(4). Persil.111.b.Klas. S. III. Luas $\pm$ 5.750 M2. Beralih Ke NY. Eulis.

(5). Persil.113. Klas. D. I. Luas $\pm$ 18.040 M2.

(6). Persil.121. Klas. D. I. Luas $\pm$ 520 M2.

(Keberadaan Nomor Kohir C. 1111. dan Persil tanahnya diakui Oleh Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH, Tercatatat dalam buku Letter C. Milik Desa).-

2. **Bahwa**, berdasarkan bagan Sil-silah ahliwaris dan keterangan kesaksian dari beberapa saksi serta **Surat** Keterangan Susunan Ahliwaris No. 474.3/237/K C/IV/2008, Tgl. 16 Juni 2008, Yang di Terbitkan Oleh Pemerintah Kota Cimahi Sekretaris Daerah, Bahwa : (1). **Sdr. ASEP DADANG EPENDI.** (2). **R. DEDI DIRJA,** (3). **SARAH NURLIAH.** dan (4) **PENDI JUMARA.** Adalah **Ahliwaris** dari NY. EUIS KURNIASIH als EULIS (Almh) (Cucu dari Ny. Tjitjih Atjih) adalah Pemilik Tanah di Desa Jeungjingrigil/Sariwangi, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung Barat, Provinsi Jawa barat. yang semasa hidupnya belum pernah memperjual belikan Tanah hak miliknya tersebut, berdasarkan hak keahliwarisan Tanah tersebut dibawah ini menjadi hak milik dari para ahliwarisnya Sdr. R. DEDI DIRJA,Cs (yang karena membuat Surat WARKAH Tanah miliknya di Jadikan Tersangka Oleh Penyidik Polda Jabar atas adanya pengaduan/Pelaporan dari Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S.S.H, Kuasa Hukum NY. NENENG AMINAH ?).-----

(1). Persil.111.a. Klas. S. II. Luas $\pm$ 17.700 M2.

(2). Persil.111.a. Klas. S. II. Luas $\pm$ 700 M2.

(3). Persil.111.b. Klas. S. III. Luas $\pm$ 5.750 M2.

A. PROSES TERBITNYA SURAT WARKAH YANG DI TUDING PALSU SEHINGGA PEMILIK TANAH DI TAHAN DI RUTAN POLDA JABAR.

1. **Bahwa**, Ny. NENENG AMINAH,Cs ahliwaris dari Ny. Uneh Omo (Almh) adalah Pemilik Tanah di Blok Lembur Tengah **Kohir C. 1374 Persil. 109 S. III. Luas 4.330 M2,** berdasarkan Catatan Buku Letter C. Desa Jeungjingrigil/Sariwangi, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung Barat, dinyatakan kepemilikan

tanahnya sudah habis 1992, atas Perintah dari Sdr. UNIB H.S, Sdr. H. MULYA (Calo Tanah)DKK, Ny. NENENG AMINAH,Cs yang tidak mempunyai Tanah di **Suruh untuk mengakui bahwa Tanah di Blok Buah Nenggang Persil. 111. S. III. adalah miliknya** dengan cara membuat surat keterangan kehilangan Palsu dan pisik tanahnya di Jual ke Sdr. H. MULYA.

2. **Bahwa**, dengan adanya hal tersebut maka Ny. NEENENG AMINAH, dan Sdr. UNIB H.S, Sdr. H. MULYA , **Berdasarkan LP. No. 188/IX/2014/RESKRIM/Polres Cimahi, Tgl. 26 September 2014, Ny. NENENG AMINAH,Cs di Laporkan atas Tindakan Penyerobotan dan Pengakuan Palsu.**.....
3. **Bahwa**, untuk meyakinkan bahwa objek pisik tanah tersebut bukan Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374 An. Ny. UNEH OMO (Almh) maka pihak Penyidik Polres Kota Cimahi bulan Desember 2014 Bersama dari Petugas Kantor ATR-BPN Kabupaten Bandung Barat, Kepala Desa Sariwangi beserta Perangkat Desa, Tokoh Warga Masyarakat, dan Para Pihak Keamanan dari Polres/Polsek serta Pihak Ny. NENENG AMINAH,Cs (Pemilik Persil. 109 S. III, Kohir C. 1374 dan R. DEDI DIRJA, Pemilik Persil. 111 S. III. Kohir C. 1111. Melaksanakan gelar pembuktian pisik dilapangan, **berdasarkan Peta Persil Milik Desa Jeungjingrigil/Sariwangi, dan adanya bukti Pembanding SHM. No. 563/1989 An. Ny. Sonya Francisca Silalahi Matindas dan AJB (Akta Jual Beli) No. 309/PPAT/1979 Tgl. 10 Oktober 1979 An. Ny. Susie Hendayani, Objek pisik Tanah yang diakui oleh Ny. NENENG AMINAH,Cs berada di Blok Buah Nenggang Persil. 111. S. III. Hak milik Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Kohir C. 1111,** sedangkan Tanah hak milik Nenek dari Ny. NENENG AMINAH,Cs berada di Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374 An. Ny UNEH OMO (Almh).
4. **Bahwa**, berdasarkan hal tersebut maka Tgl. 12 Desember 2014, Ny. NENENG AMINAH, di Ruang Penyidik Polres Kota Cimahi Kepada Kepala Desa Sariwangi, Sdr. H. ADE BACHRUDDIN, S.Ag, Sekretaris Desa Sdr. Drs. USMAN SUHERMAN dan Ustad HIDAYAT, **membuat surat pernyataan bahwa dirinya hanya disuruh untuk mengaku-ngaku sebagai Pemilik Tanah oleh Sdr. UNIB H.S (Calo Tanah)** hal ini tertuang dalam Berita Acara Pemeriksaan penyidik Polres Kota Cimahi.
5. **Bahwa**, dengan adanya surat pernyataan pihak Polres Kota Cimahi menganggap permasalahan selesai dan Kepala Desa Sariwangi Sdr. ADE BACHRUDDIN S.Ag, pada saat itu juga menerbitkan WARKAH Surat Keterangan Riwayat Tanah An. Ahliwaris dari Ny. Tjitjih Atjih (Almh) terhadap kepemilikan tanahnya di Persil. 111. Kohir C. 1111 An. R. Dedi Dirja,Cs, WARKAH **No. 594.4/33/Pem Tgl. 12 Desember 2014.** ...
6. **Bahwa**, **WARKAH No. 594.4/33/Pem** Tgl. 12 Desember 2014, atas Tanah hak milik Persil. 111. S. III. Luas 1.800 m2 An. R. Dedi Dirja,Cs ahliwaris dari Ny. Tjitjih Atjih (Alm), **Telah hilang oleh Sdr. PINKY WIBOWO, Bukti Lapor No. Pol. LP.C/244/I/2018 Jbr/Res Cmh Tgl. 08 Januari 2018.**.....
7. **Bahwa**, berdasarkan bukti surat kehilangan Bukti Lapor No. Pol. LP.C/244/I/2018 Jbr/Res Cmh Tgl. 08 Januari 2018. Maka kepala Desa Sariwangi Sdr. H. ADE BACHRUDDIN,S.Ag, menerbitkan kembali Salinan Surat WARKAH yang hilang No. 594/36/2019, Tgl. 7 Juni 2019 sebagai penggantinya, untuk Tanah Persil. 111. S. III Kohir C. 1111. An. R. Dedi Dirja,Cs.

8. **Bahwa, Sdr. PINKY WIBOWO, pada Tgl. 19 Februari 2021** telah Mengadakan Kesepakatan Dengan Pihak Ahliwaris NY. TJITJIH ATJIH (Almh) Pemilik Tanah dengan Surat **WARKAH 594/36/2019**, Tgl. 7 Juni 2019 di **Notaris MIA MULYANI GANI,S.H,M.Kn**, berdasarkan surat kesepakatan tersebut Sdr. PINKY WIBOWO, meminta agar Kepala Desa Sariwangi untuk membuat Surat WARKAS Salinan WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs tersebut, hal ini mengingat keberadaan WARKAH Sudah kadaluarsa lebih dari 6 (Enam) bulan dan Kepala Desa Sariwangi sudah diganti oleh Sdr. EDEN DARMANAH, bukan lagi Sdr. H. ADE BACHRUDDIN,S.Ag. ----
9. **Bahwa**, atas **dasar permintaan dari Sdr. PINKY WIBOWO** selaku pihak yang akan membeli Tanah milik ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) dan pertimbangan aturan administrasi pertanahan maka Tgl. 02 Maret 2021 Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH, membuat Salinan **WARKAH No. 594.4/117/Pem/2021 An. R. Dedi Dirja,Cs**, Penyalinan Surat WARKAH tidak merubah isi dari WARKAH terdahulu yang dibuat Oleh Sdr. H. ADE BACHRUDDIN,S.Ag, Kepala Desa Terdahulu. -----
10. **Bahwa**, dengan adanya keberadaan **WARKAH Pengganti** atau Salinan **No. 594.4/117/Pem/2021 Tgl. 02 Maret 2021**, atas Tanah Persil. 111 S. III. Kohir C. 1111 An. R. Dedi Dirja,Cs yang di Salin Oleh Sdr. EDEN DARMANAH, Kepala Desa Sariwangi, **menjadikan pihak Penyidik Polda Jabar menetapkan Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH dan Sdr. R. DEDI DIRJA, menjadi TERSANGKA** atas dugaan Pelanggaran Pasal 263 dan 266 KUHPidana, Penetapan TERSANGKA berdasarkan avania laporan dari **Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S, S.H, kuasa Hukum dari Ny. NENENG AMINAH,Cs** Pemilik Tanah Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374 yang kepemilikan tanahnya sudah habis tahun 1992. **No. LPB/473/V/2021/JABAR Tgl. 09 Mei 2021**.-----

B. Atas dasar penyelidikan dan pembuktian apa pihak penyidik Polda Jabar bisa menetapkan Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH dan Pemilik Tanah ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Sdr. R. DEDI DIRJA, menjadi TERSANGKA dan ditahan di Rutan Polda Jabar Selama 57 Hari, terbitnya Surat WARKAH atas Tanah Persil. 111. S. III. Kohir 1111, An. R. DEDI DIRJA, berdasarkan adanya Surat Pernyataan dari Ny. NENENG AMINAH Tgl. 12 Desember 2014, dan Kuasa Hukumnya Menuding keberadaan WARKAH tersebut Palsu setelah tanahnya dijual kepada Sdr. PINKY WIBOWO, Keberadaan WARKAH di Pemiliknya selama 7 (TUJUH) Tahun Ny. NENENG AMINAH,Cs tidak melakukan gugatan atau mempermasalahkannya ? **Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S, S.H, kuasa Hukum dari Ny. NENENG AMINAH,Cs** Pemilik Tanah Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374, menuding bahwa yang diterbitkan Surat WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs pisik tanahnya kepunyaan Klianya yaitu Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374, sementara Klianya Ny. NENENG AMINAH, dalam pengakuannya bahwa Tanah yang terbit WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs adalah Pisik Tanah Persil. 111. S. III. bukan miliknya ? -----

Semua bukti-bukti kepemilikan ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) sudah dijadikan alat bukti di Pengadilan Negeri Bale Bandung dalam Perkara No. 332/Pdt.G/2025/PN.BB, Sidang Pemeriksaan Setempat No. 3512/PAN.W11/U6/HH.24/2026 Tgl. 10 April 2026.

== KRIMINALISASI Tanah Hakmiliknya dijual belikan Pemiliknya dijadikan TERSANGKA ==

TENTANG CATATAN TANAH DI DESA/KELURAHAN

1. “ **BUKU. A** ” (Daftar Letter A) Umumnya menunjuk pada buku Register/Catatan Pengadministrasian Tanah (Buku Rincik Kepemilikan Tanah) Sebelum kepemilikan Tanah di Catat dalam Buku C atau Kohir Milik Desa/Kelurahan.
2. “ **BUKU. B** ” Catatan Khusus untuk Tanah-tanah Basah atau Pesawahan, dan ada Juga yang disebut Peta “B” atau Peta Persil, yang mana menunjukkan keberadaan psik Tanah berdasarkan **No. Persil, dalam ketentuannya tidak bisa berubah.**
3. “**BUKU.C** ” *adalah Buku Letter C atau Kohir yang dimiliki oleh Desa/Kelurahan yang isinya menulis nama Pemilik Tanah dan Nomor Kohir Serta No. Persil. Tanah, Kelas (Kelas S. I, II, III Menunjukkan jenis tanahnya berupa sawah) dan (Kelas D. I, II, III, IV, menunjukkan pisik tanahnya Tanah darat), No Urut I, II, III, untuk menunjukkan Kelas tagihan Pajak tanahnya apakah tanahnya kelas I,II, III, IV, sebab tagihan Pajak Tanah besar kecilnya tergantung kepada keberadaan Tanah di Kelas, I, II, III atau IV.*
4. Penyalin Buku Letter C atau Buku Kohir di Desa apabila terjadi Pemekaran Wilayah Desa, maka Buku Letter C. harus disalin ulang dengan catatan tanpa merubah Isinya seperti Nomor Letter C/Kohir, dan status kepemilikannya (Pencatatan Buku Letter atau Kohir yang **tidak sesuai** dengan buku Letter C terdahulu (Asli), maka bisa dikatakan pelanggaran tindak Pidana, Perakayasaan Dokumen, Dll.
5. Pormat dalam Surat Keterangan Riwayat Tanah (**WARKAH**) Harus mengacu kepemilikan tanahnya sejak di berlakukan (Undang-Undang Pokok Agraria) UUPA No. 5 Tahun 1960, Tgl. 24 September 1960, dan peralihan harus dinyatakan, apakah Karena **WARIS, HIBAH atau JUAL BELI.**

Penerbitan Surat Keterangan Riwayat Tanah (WARKAH) harus mengacu kepada bukti kepemilikan Tanah yang tercatat dalam buku Letter C. Milik Desa/Kelurahan, Hal kepemilikan Surat WARKAH milik para ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) atas Tanah di Desa Sariwangi Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111. An. Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Sudah sesuai dengan ketentuan yang berlaku. (1). Catatan Kepemilikan terdaftar dalam buku Letter C. Milik Desa Jeungjingrigil sejak tahun 1960 Sampai saat ini. (2). Dasarnya Peralihan Hak Kepemilikan Berdasarkan Waris. (3). Pisik dikuasai. (4). Ada keterangan saksi tentang kepemilikan tanahnya. (5). Tidak dalam sengketa, karena avania pernyataan dari Ny. NENENG AMINAH (Pihak yang sebelumnya mengaku-ngaku Pemilik Tanah) Proses Penerbitan WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs atas Tanah Persil. 111. S. III Kohir C. 1111, Seluas 1.800 m2, sudah sesuai **SOP (Standar Operasional Prosedur) dimana PALSU nya Pembuatan WARKAH tersebut ?**

Pihak yang telah menuding bahwa kepemilikan WARKAH Ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Palsu adalah Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, Kuasa Hukum dari Ny. NENENG AMINAH,Cs Pemilik Tanah Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374 , yang kepemilikan tanahnya sudah dinyatakan Habis pada tahun 1992, Tercatat dalam Buku Letter C milik Desa Sariwangi/Jeungjingrigil, ? Objek Tanah Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111. Dengan Tanah Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374, Keberadaan Pisik tanahnya berjauhan berdasarkan bukti Peta Persil Milik Kantor Desa Sariwangi/Jeunjingrigil, (**apabila mengakui punya Tanah maka nomor Persil akan tercatat dalam kepemilikan Kohir atau Letter C nya**).

Berdasarkan bukti peta persil milik kantor Desa Sariwangi/Jeungjingrigil dan Peta persil milik Kantor ATR-BPN Kabupaten Bandung Barat, dan bukti Pembanding adanya (Sertifikat Hak Milik) SHM. No. 563/1989 An. Ny. Sonya Francisca Silalahi Matindas dan AJB (Akta Jual Beli) No. 309/PPAT/1979 Tgl. 10 Oktober 1979 An. Ny. Susie Hendayani, bahwa pisik Tanah tersebut **berada di Blok Buah Nenggang Persil. 111. S. III** milik Ny. Tjitjih Atjih (Almh) sesuai Catatan Dokumen Negara Buku Letter C. Desa Jeungjingrigil pada saat itu sebelum terjadinya pemekaran sekarang Desa Sariwangi, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung Barat.-----

PELAPOR Ny. NENENG AMINAH,Cs berdasarkan bukti dokumen negara buku Letter C Desa Jeungjingrigil maupun Desa Sariwangi **tercatat Pernah memiliki Tanah Persil. 109 S. III dengan Kohir C. 1374,** sedangkan Tanah **Persil. 111. S. III, tidak pernah memilikinya,** akan tetapi anehnya Kuasa Hukumnya Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, menuding kepemilikan WARKAH An. Ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) atas Tanah Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111, menyatakan PALSU ?

Antara Ahliwaris Ny. UNEH OMO (Almh) Pemilik Tanah Persil. 109 S. III. Kohir C. 1374 dan Ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Pemilik Tanah Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111, Tidak ada hubungan Saudara dan kepemilikan tanahnyaapun objek pisik tanahnya berbeda dan bahkan berjauhan.-----

Adanya tudingan Kepemilikan Surat Keterangan Riwayat Tanah (WARKAH) An. R. DEDI DIRJA,Cs atas Tanah di Blok Buah Nenggang Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111, di anggap PALSU oleh Kuasa Hukum Ny. NENENG AMINAH Karena secara diam-diam **Ny. NENENG AMINAH, telah menjual Tanah hak milik ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Kepada Sdr. H. MULYA (Calo Tanah), Bukti adanya kwitansi Jual beli Tanah Persil 111. S. III, Kepada Sdr. H. MULYA,** Karena takut dipidanakan oleh pemiliknya maka Ny. NENENG AMINAH,Cs melalui Kuasanya Membuat Laporan Palsu tentang Kepemilikan Tanah, sehingga Kepala Desa Sariwangi dan Pemilik Tanah di Jadikan TERSANGKA atas perbuatan yang tidak dilakukannya.

Dalam kesaksiannya Ny. NENENG AMINAH mengaku tidak punya Tanah di Persil. 111. S. III, miliknya berada di Persil. 109 S. III, akan tetapi dalam pembuktianya **Ny. NENENG AMINAH, telah menjual Tanah Persil. 111. S. III. milik ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh), Tanah milik Ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) Sebagian besar telah diperjual belikan oleh Pemilik Kohir C. 1374** dan ahliwarisnya kepada Pihak lain dibantu oleh para Calo Tanah. -----

Tanah di Blok Buah Nenggang Persil. 111.b S. III. Kohir C. 1111. An. **Ny. Tjitjih Atjih Bin Rd. Atmawikarta (Almh)** Luasnya 5.750 m2, Pisik tanahnya berbatasan dengan Tanah milik **Rd. Didi Wikarta Bin Rd. Atmawikarta (Alm)** adik kandungnya dengan Persil. **109 S. I. Kohir C. 199** Desa Jeungjingrigil, Tanah Persil. 111. S. III, Sebagian besar diperjual belikan oleh Pemilik Kohir C. 1374 (Penggaraf Tanah) dan ahliwarisnya. Semua bukti dijadikan bahan pembuktian di Pengadilan Negeri Bale Bandung. -----

Tanah hak miliknya di gelapkan dengan cara dipalsukan kepemilikannya dan diperjual belikan, pemiliknya ketika mencoba menggugat, dilaporkan dengan laporan bohong sehingga di jadikan Tersangka oleh Pihak Kepolisian Polda Jabar.-----

Atas dasar Kesaksian dari Sdr. UNIB H.S (Calo Tanah) dan Ahliwaris Ny. Komanah als Darmi Omon (Almh) yang telah menguasai fisik Tanah Persil. 111. S. II. di Blok Buah Peteuy Kp. Lapang Kohir C. 1111. An. Ny. Tjitjih Atjih (Almh) , Sesuai AJB (Akta Jual Beli) Tahun 1979, **Seolah-olah tanahnya milik ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) tanahnya sudah habis**, Semasa Hidupnya Ny. Tjitjih Atjih (Almh) memiliki Tanah di Persil. 111 ada **3 (TIGA) bidang**, (1).Persil.111.a.Klas. S. II.Luas $\pm$ 17.700 M2. (2). Persil. 111.a.Klas. S.II.Luas $\pm$ 700 M2. **(3). Persil. 111. b.Klas. S. III. Luas $\pm$ 5.750 M2. Di Blok Buah Nenggang yang sebagian seluas 1.800 m2 diterbitkan surat WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs Ahliwaris dari Ny. Tjitjih Atjih (Almh).**-----

Tanpa melihat bukti-bukti kepemilikan Tanah dari Ahliwaris Ny. Tjitjih Atjih (Almh) terlebih dahulu dan Peta Persil Milik Desa Jeungjingrigil serta Buku Letter C Desa Jeungjingrigil, **sesuai Peristiwa Hukumnya**, atas dasar laporan dari Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S.S.H, Penyidik langsung menjadikan Pemilik Tanah jadi Tersangka. ? Tidak melihat proses awalnya Ahliwaris Ny. Tjitjihb Atjih (Almh) memiliki Surat Keterangan Riwayat Tanah (WARKAH) atas Tanah Persil. 111. S. III. Luas 1.800 m2 Kohir C. 1111, Tgl. 12 Desember 2014 **No. 594.4/33/Pem Tgl. 12 Desember 2014**. Yang penerbitanya melalui proses pihak Kepolisian Polres Kota Cimahi.-----

Peristiwa Hukum Terjadi Sebelum Desa Jeungjingrigil di mekarkan menjadi Desa Sariwangi dan Desa Karyawangi tahun 1979, maka pembuktian harus berdasarkan Buku Letter C. Milik Desa Jeungjingrigil, (Selaku Desa Induk) seperti dokumen yang dijadikan alat bukti oleh pihak Pelapor Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, AJB (Akta Jual Beli) Tahun 1979. Kepemilikan Tanah milik Ny. Tjitjih Atjih (Almh) sebagian besar belum beralih kepemilikannya karena Pewaris dan ahliwaris telah meninggal dunia terlebih dahulu, sebelum melepaskan hak kepemilikan tanahnya.-----

Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, selaku Kuasa Hukum dari Ny. NENENG AMINAH,Cs meminta agar Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH, bersedia untuk menerbitkan Surat Keterangan Riwayat Tanah (WARKAH) An. Ny. NENENG AMINAH,Cs Tanah Persil. 109 S. III. Luas 1.653 m2 Kohir C. 1374, **apabila bersedia maka LAPORAN Ke Polda akan dicabut**, Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH, meminta dasar bukti kepemilikan tanahnya, dan mempertanyakan yang mana fisik tanahnya ? Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, **menunjuk Pisik tanahnya yang sudah terbit WARKAH An. R. DEDI DIRJA,Cs Persil. 111. S. III. Kohir C. 1111. Luas 1.800 m2**. di ganti menjadi Persil. 109 S. II. Kohir C. 1374 dengan luas Tanah 1.653 m2 An. Ny. NENENG AMINAH,Cs (Jelas Hal ini di Tolak Oleh Sdr. EDEN DARMANAH Selaku Kepala Desa Sariwangi). -----

Berdasarkan Surat Laporan No. LPB/473/V/2021/JABAR Tgl. 09 Mei 2021, yang di ajukan oleh Pengacara Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH dan Pemilik Tanah Sdr. R. DEDI DIRJA di Tetapkan Menjadi Tersangka Oleh Pihak Penyidik Polda Jabar Unit 1 Subdit 2 Reskrim Polda Jabar, Berdasarkan Surat Perintah Penyidikan Nomor Sp.Sidik/204.N/RES.1.24 /2026/Ditreskrim Tgl. 18 Mei 2026, **Tgl. 10 September 2026 di adakan Gelar Pengecekan Lokasi yang di Persengketakan**. Setelah menetapkan TERSANGKA. Perjalanan Pemeriksaan oleh Polda Jabar Sudah berjalan Hampir 6 Tahun hingga saat ini tidak ada kepastian hukumnya ?

Berdasarkan Bukti lapangan (1). Peta Persil Tanah Milik Desa Sariwangi . (2) Sertifikat Tanah (SHM) (3). AJB (Akta Jual Beli) (4) Surat WARKAH. dan (5) Keterangan Saksi. (7) Bukti Jual Beli dibawah Tangan Oleh Ny. NENENG AMINAH, Keberadaan Pisik Tanah Menunjuk Kepada **Persil. 111. S. III. Milik TERLAPOR** sedangkan Tanah **milik PELAPOR berada Persil. 109 S. III. ???**

DATA PIHAK PELAPOR :

1. Bahwa, **(PELAPOR)** Ny. NENENG AMINAH,Cs adalah Cucu dari Ny. UNEH OMO (Almh) Pemilik Tanah di **Persil. 109 S. III. Ls. 4.330 m2 Kohir C. 1374** yang berdasarkan Catatan Buku Letter C. Desa Sariwangi, Kecamatan Parongpong, Kabupaten Bandung Barat, **Kepemilikan tanahnya telah habis pada Tgl. 02 November 1992.**
2. Bahwa, **Tgl. 26 September 2014, Ny. NENENG AMINAH,Cs dan Sdr. UNIB H.S DKK di Laporkan** kepada pihak Kepolisian Polres Kota Cimahi atas Tindakan Penyerobotan dan Laporan Palsu Palsu, dugaan Penggelapan Tanah di Blok Buah Nenggang Persil. 111. S. III. bukti **LP. No. 188/IX/2014/RESKRIM/Polres Cimahi.**
3. Bahwa, **Ny. NENENG AMINAH dan Sdr. UNIB H.S, Tgl. 12 Desember 2014,** diruangan Penyidik Polres Kota Cimahi di Hadapan Kepala Desa Sariwangi Sdr. H. ADE BACHRUDDIN, S.Ag, dan Sdr. Drs. USMAN SUHERMAN, serta Sdr. Ustad HIDAYAT, Membuat Surat pernyataan pengakuan bahwa Tanah tersebut bukan miliknya, akan tetapi disuruh untuk diakui seolah-olah tanahnya oleh Sdr. UNIB H.S, hal ini juga disampaikan dalam Berita Acara Pemeriksaan (BAP) Kepolisian.
4. **Bahwa,** berdasarkan avania surat Pernyataan dari Ny. NENENG AMINAH, tersebut maka Kepala Desa Sariwangi, menganggap Permasalahan Sengketa selesai, tidak ada lagi masalah, terhadap kepemilikan Tanah di Persil. 111. Kohir C. 1111 seluas 1.800 m2 An. R. Dedi Dirja,Cs, **diterbitkan Surat WARKAH . 594.4/33/Pem Tgl. 12 Desember 2014.**
5. **Bahwa,** berdasarkan bukti kepemilikan dalam buku letter C milik Desa Sariwangi, Surat Keterangan Waris, Penguasaan Pisik Tanah, Hasil Gelar Lapangan, dan Surat Pernyataan dari Ny. NENENG AMINAH, Maka Kepala Desa Sariwangi, Sdr. H. ADE BACHRUDDIN S.Ag, berani menerbitkan Surat Keterangan Riwayat Tanah (WARKAH) **. 594.4/33/Pem Tgl. 12 Desember 2014,** WARKAH Salinan **No. 594/36/2019, Tgl. 7 Juni 2019** dasar **LP.C/244/I/2018 Jbr/Res Cmh Tgl. 08 Januari 2018,** karena Surat WARKAH telah kadaluarsa maka diterbitkan kembali SALINAN **WARKAH 594/36/2019, Tgl. 7 Juni 2019.**
6. **Bahwa,** dengan terbitnya **Surat SALINAN** Warkah **No. 594/36/2019, Tgl. 7 Juni 2019** yang ditanda tangani Kepala Desa Sariwangi **Sdr. EDEN DARMANAH, Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H,** Menuding bahwa Surat Warkah tersebut **PALSU** dan melaporkan Pihak Kepala Desa Sariwangi Sdr. EDEN DARMANAH dan Sdr. R. DEDI DIRJA, kepada pihak Polda Jabar . **No. LPB/473/V/2021/JABAR Tgl. 09 Mei 2021, Tanpa adanya gelar pembuktian dokumen kepemilikan Tanah dari Pihak PELAPOR dan TERLAPOR dan Gelar Lapangan,** Penyidik Polda Jabar Unit 1 Subdit 2 Reskrimum Polda Jabar langsung menetapkan Sdr. EDEN DARMANAH (Kepala Desa Sariwangi) dan Sdr. R. DEDI DIRJA (Pemilik Tanah/Surat WARKAH) **Menjadi Tersangka** dan bahkan Pemilik Tanah sudah pernah **dikenakan penahanan** selama 57 Hari di Rutan Polda Jabar.
7. Bahwa, **Ny. NENENG AMINAH,Cs Selaku Pemberi Kuasa Kepada Sdr. AIRLANGGA GAUTAMA S,S.H, (PELAPOR)** Tidak memiliki bukti Kepemilikan Tanah, dengan dasar apa membuat laporan kerugiannya ? sebab tanahnya sudah Habis Th. 1992.