



# KABUT TAMANSARI

KEBUN BINATANG BANDUNG

KABUT TAMANSARI

presentasi ini bertujuan  
memberikan informasi  
**Apa & Bagaimana**  
**Kebun Binatang Bandung**  
khususnya di tahun  
2017-2024



Randoeng Zoological Park (1930)

## **PENYAJIAN PRESENTASI**

- Kronologi disajikan berdasarkan tanggal peristiwa dari waktu ke waktu, diharapkan lebih mudah dipahami.
- Menyajikan presentasi dari data dokumen yang dikumpulkan.
- Mengkaitkan dokumen satu dengan yang lain guna mencari keselarasan peristiwa lainnya.
- Jika kurang lengkap, karena keterbatasan dokumen yang dimiliki, berkenan dibantu melengkapi dan memberikan saran.

# pokok **SaJiAn**

- ❖ Awal Perjalanan Yayasan Margasatwa Tamansari
- ❖ Embusan Kabut & Goyang Kebun Binatang Bandung
- ❖ Pendapat Hukum KEJARI
- ❖ Perintah Plh. Walikota & Aksi Satpol PP
- ❖ Gugatan Steven & YMT
- ❖ Perjanjian Kerja sama TSI dengan YMT
- ❖ Sewa Menyewa Tanah
- ❖ Siaran Pers Kejati Jabar
- ❖ Cara Pandangan & Sikap PKBSI
- ❖ IKHTISAR & SARAN



awal perjalanan

# YAYASAN MARGASATWA TAMANSARI (YMT)

mengelola **KEBUN BINATANG BANDUNG (KKB)**

1957



**22 Feb 1957**

“Bandoengsch Zoologisch Park”



**01 Des 1970**

Awal mula sewa menyewa dg pemkot



**27 Okt 2003**

Mendapat izin Lembaga Konservasi



**30 Nov 2007**

Terakhir sewa menyewa dg pemkot

\*\* ttp YMT pernah bayar pd Feb 2008



**07 Nov 2013**

Surat Keterangan Romly, Ketua YMT tentang status tanah KB Bandung



**05 Mei 2014**

Pendapat Hukum Tim Jaksa Pengacara Negara pd Kejari, ttg status kepemilikan tanah KB Bandung



**05 Mar 2017**

Romly memohon Tony Sumampau, Kelola KBB bersama istrinya, Sri Devi dengan kewenangan penuh.



**29 Mar 2017**

Akta 42 Kornelius, angkat Tony Sumampau dkk sbg organ YMT



**12 Mei 2017**

Akta 1 Notaris Notaris Iwan Saputra



**25 Mei 2017**

Akta 21 Notaris Kornelius, sbg penegasan akta 42 tgl. 29 Mar 2017



**02 Nov 2017**

**Romly S Bratakusuma meninggal**

2007

2014

2017

# LINI WAKTU EMBUSAN KABUT


2018-2019

2020

- **20 Jan**  
PKS TSI dg YMT

- **01 Mar**  
DPKP3 infokan sewa s.d. 31 Des 20

2021




-  **6 Sep**  
Pernyataan Tony Sumampau & John Sumampau
- **13 Okt**  
Steven Phartana menggugat YMT  
No. 402/Pdt.G/2021/PN.Bdg,

2022



- **10 Jan**  
Teguran & Klarifikasi TS
- **13 Jan**  
Skors & hentian sementara Tony & John
- **20 Jan**  
Rapat YMT & Akta No.14 Widara
- **17 Mar**  
Danis M. Lap. Polisi
- **09 Mei**  
Akta No. 1 Tito Taufic
- **10 Jun – 13 Jul**  
BKAD peringatan 1-3 KBB pelunasan sewa
- **14 Juli**  
Akta No.3 Tito Taufic
-  **02 Nov**  
Putusan PN No. 402/Pdt.G/2021/PN.Bdg

# EMBUSAN KABUT .....

2023

-  **14 Feb**  
Putusan PT No.8/PDT/ 2023/PT BDG
- **09 Mar**  
BKAD bersurat dan berkunjung kepada PKBSI
- **15 Mar**  
PKBSI jawab surat BKAD
- **18 Apr**  
BKAD amankan & tertibkan tanah KB Bandung
- **4 Mei**  
BKAD KBB segera lunasi & serahkan
- **15 Mei**  
Perintah Walkot amankan aset
- **9 Jun - Jul**  
Satpol PP tegur & peringatan 1-3 KBB berhenti, kosongkan & kembalikan tanah
-  **20 Jun-26 Okt**  
YMT gugat Pemkot Putusan PN 268/Pdt.G/2023/PN.Bdg
- **7 Jul**  
Und.Expose PKBSI ke YMT
- **24 Jul**  
YMT bersurat Ke PKBSI pasca expose
-  **14 Des**  
Putusan MA No.4001 K/ Pdt/2023

2024

-  **26 Mar**  
Putusan PTUN 135/G/2023/ PTUN.BDG
-  **15 Mei - 19 Sep**  
YMT gugat Pemkot Putusan sela 198/Pdt.G/ 2024/PN.Bdg
- **22 Okt**  
Akta 41 Rian Pratama Perubahan data YMT
- **25 Nov**  
Sri & Bisma sbg tersangka dan ditahan di Kejati
- **28 Nov**  
YMT bersurat Kepada PKBSI & Dirjen KSDAE
- **Des**  
Periksa saksi-saksi di Kejati
- **18 Des**  
PKBSI Jawab Surat YMT

# GOYANGAN **K**ebun **B**inatang **BANDUNG**

**01 Mar 21**  
PKP3  
tagih sewa

**06 Sep 21**  
Pernyataan  
TS & JS

**13 Okt 21**  
Gugatan  
Steven

**17 Mar 22**  
Danis M.  
laporkan Sri

**10 Jun 22 –  
04 Mei 23**  
Peringatan  
BKAD

  
**KEBUN  
BINATANG  
BANDUNG**

**25 Nov 24**  
Sri & Bisma  
ditahan KEJATI

**9 Jun –  
24 Jul 23**  
Satpol PP  
kirim teguran  
& peringatan



**YAYASAN**

**MARGASATWA TAMANSARI**

**SAH sbg BADAN HUKUM**

**28 Feb 1933**

Perkumpulan

**“Bandoeng Zoological Park”**

didirikan Hoetjer & Houbolt

**12 Apr 1933**

Perkumpulan

**“Bandoeng Zoological Park”**

disahkan oleh Gub. Jendral Hindia

Belanda dan dipimpin **Hogland**

(kepala Bank Dennis)

akta **turunan extra**

tanggal **22 Pebruari 1957** No. 84

notaris **LIEN TANUDIRJA S.H.**

berkantor di jalan Naripan 43 Bandung,

dijelaskan telah menghadap notaris

**MEESTER TANG ENG KIAM,**

notaris di Bandung,

○ **Tuan Raden Ema Bratakoesoema** dan

○ **Tuan Doctor Adolf Frans Kohler**

- Membubarkan Perkumpulan Bandoeng Zoological Park
- Menghibahkan kekayaan & beban-bebannya
- Mendirikan Yayasan Margasatwa Tamansari



**No. 31/C/YMT/III/2017**  
**Bandung 05 Mar 2017**

Kepada Yth. Bpk. **Tony Sumampau**

Suhubungan dengan **kondisi Kebun Binatang Bandung saat ini** dan melihat **masa yang akan datang**, Kebun Binatang Bandung sebagai Lembaga Konservasi sangat membutuhkan **sosok professional dan berpengalaman** dalam manajemen pengelolaannya.

Mengingat hal tersebut di atas maka saya, Romly S Bratakusuma, sebagai Ketua Dewan Pembina / Pemilik Yayasan Margasatwa Tamansari (Kebun Binatang Bandung) dengan ini **mengajukan permohonan** kepada Bapak, sudilah kiranya Bapak **bersedia untuk mengelola Kebun Binatang Bandung bersama-sama isteri saya, Sri Devi, dengan kewenangan penuh** ada di Bapak.

Demikian surat permohonan ini saya buat dan atas atensi serta kerjasamanya selama ini saya ucapkan terima kasih.

**Romly S. Bratakusuma**



tindak lanjut surat

**Romly S. Bratakusuma**

❖ **29 Mar 2017 Akta No. 42** berita acara rapat YMT dibuat **Kornelius Widiandhoko Wicaksono**, Notaris di Kab.Bogor.

❖ **12 Mei 2017 Akta No.1** berita acara rapat YMT, dibuat **Iwan Saputra**, Notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. : **AHU-AH.01.06-0005256**



**25 Mei 2017 Akta No. 21** penegasan berita acara rapat YMT, dibuat **Kornelius Widiandhoko Wicaksono** guna memenuhi persyaratan administrasi di Kemenkumham, karena akta 42 tgl 29 Mar 2017 yg dibuat notaris **telah kedaluarsa** untuk diinput di SABH dan dicatatkan No : **AHU-0010909. AH.01.12 tgl 26 Mei 2017**



# YAYASAN MARGASATWA TAMANSARI

Akta No. 21 | 25 Mei 2017

Notaris Kornelius

## PEMBINA

- Drs. R. Romly S.B. (ketua)
- Raden Soetjipto (anggota)
- **Tony Sumampau** (anggota)
- Sri (anggota)
- **Danis Manansang** (anggota)

## PENGAWAS

- Ajinagara S.H. (ketua)
- **Agus Seno** (anggota)

## PENGURUS

- **John Sumampauw** (ketua)
- **Keni Sultan** (sekretaris umum)
- Raden Bisma B. (sekretaris 1)
- **Willem Manangsang** (bendahara umum)
- **Dina Enggarintyas** (bendahara 1)

# Romly S Bratakusuma & Tony Sumampau



tanda tangan akta notaris  
di rumah Bp. Romly

**Drs. Raden ROMLY Sundara Bratakusuma,**  
lahir di Sumedang, 24 Mei 1954, Putra dari  
Raden Ema Bratakesoema, pendiri Yayasan  
Margasatwa Tamansari. Melanjutkan  
ayahnya memimpin Yayasan dan **meninggal**  
**2 November 2017**



# SURAT PERNYATAAN

Bandung, 6 Sep 2021

Kami Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama	John Sumampauw	Tony Sumampau
Pekerjaan	Karyawan Swasta	
Jabatan	Ketua YMT	Pembina YMT
Alamat	Jl. Sekolah Duta Raya/TC 9 RT 003/ RW 015 Kel. Pondok Pinang Kec.Kebyoran Lama, Jakarta Selatan, DKI Jakarta	

## MENYATAKAN

1. KB Bandung **dikelola oleh YMT**
2. YMT **hanya melakukan pengelolaan** atas satwa dan aset bangunan.
3. YMT **tidak menguasai aset tanah**
4. YMT **tidak akan menghalangi-halangi** proses pemasangan plang yang akan dilaksanakan Pemkot serta pengukuran tanah yg akan dilaksanakan oleh Kantor Pertanahan ATR/BPN Kota Bandung.
5. YMT mengharapkan **ada kepastian hukum** terkait atas kepemilikan tanah.

○ **06 Sep 2021** *Surat Pernyataan Tony Sumampau dan John Sumampau yang bertindak selaku Ketua & Pembina YMT*



○ **10 Jan 2021** *Surat Teguran & Klarifikasi*

○ **13 Jan 2021** *Skorsing & pemberhentian sementara Tony Sumampau dan John Sumampau*

- Akta Pernyataan Keputusan Rapat Dewan Pembina YMT pemberhentian Tony Sumampau dan John Sumampau dengan akta **No.14 tgl 20 Januari 2022** dibuat **Widara Mukti**, Notaris di Kabupaten Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. **AHU-AH.01.16-0005626.AH.01.12.Tahun 2022 tgl 25 Jan 2022**
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat YMT akta **No.1 tgl 9 Mei 2022** dibuat **Tito Taufic Farid**, Notaris di Kab. Bandung Barat dan dicatat di SABH No. **AHU-AH. 01.06-0033122 tgl 10 Mei 2022**
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat YMT, **14 Juli 2022 No.3** dibuat **Tito Taufic Farid**, Notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. **AHU-AH.01.06.0035175, tgl14-07-2022**
- Akta Pernyataan Keputusan Rapat YMT tentang perubahan data akta **No. 41 tgl 22 Okt 2024** dibuat **Rian Pratama**, Notaris di kota Bandung dan telah dicatat di SABH Kemenkumham RI No. **AHU-AH. 01.06-0049790 tgl 23 Okt 2024**



# Personal ORGAN YAYASAN MARGASATWA TAMANSARI

POS	JABATAN	21   25 Mei 17	06.09.21	10.01.22	13.01.22	14   20 Jan 22
PEMBINA	Ketua	Romly	<b>SURAT PERNYATAN</b> Tony Sumampau & John Sumampau	TEGURAN dan KLARIFIKASI MASALAH	SKORSING dan PEMBERHENTIAN SEMENTARA	Sri
	Anggota	Soetjipto				Eman S.
	Anggota	<b>Tony S.</b>				Sri Hartini
	Anggota	Sri				Gantira
	Anggota	<b>Danis M.</b>				-----
	Anggota	-----				-----
PENGURUS	Ketua	<b>John S.</b>				Bisma
	Sekum	<b>Keni Sultan</b>				<b>Keni Sultan</b>
	Sekre. 1	Bisma				-----
	Bendum	<b>Willem M.</b>				<b>Willem M.</b>
	Bend. 1	<b>Dina E.</b>				<b>Dina E.</b>
PENGAWAS	Ketua	Ajinagara				Ajinagara
	Anggota	<b>Agus Seno</b>				<b>Agus Seno</b>



POS	JABATAN	14   20 Jan 22	01   9 Mei 22	03   14 Jul 22	41   22 Okt 24
PEMBINA	Ketua	Sri	Sri	Sri	Sri
	Anggota	Eman S.	Eman S.	Eman S.	-----
	Anggota	Sri Hartini	Sri Hartini	Sri Hartini	Sri Hartini
	Anggota	Gantira	Gantira	Gantira	Gantira
	Anggota	-----	-----	IG Pantja	IG Pantja
	Anggota	-----	-----	Yani Solihin	Yani Solihin
PENGURUS	Ketua	Bisma	Bisma	Bisma	Bisma
	Sekum	<b>Keni Sultan</b>	Nina Kurnia	Nina Kurnia	Nina Kurnia
	Sekre. 1	-----	-----	-----	M.Ariodillah
	Bendum	<b>Willem M.</b>	Sri Rejeki	Sri Rejeki	Sri Rejeki
	Bend. 1	<b>Dina E.</b>	-----	-----	-----
PENGAWAS	Ketua	Ajinagara	-----	-----	Ajinagara
	Anggota	<b>Agus Seno</b>	Ajinagara	Ajinagara	Erlof H.



**MENTERI KEHUTANAN  
REPUBLIK INDONESIA**

**KEPUTUSAN MENTERI KEHUTANAN  
Nomor : 357/Kpts-II/2003**

**TENTANG :**

Pemberian Izin Sebagai Lembaga Konservasi Ex-Situ  
Dalam Bentuk Kebun Binatang Kepada Yayasan  
Margasatwa Tamansari Bandung Zoological Garden  
Di Bandung Provinsi Jawa Barat

Ditetapkan di : **JAKARTA**  
Pada tanggal : **27 Oktober 2003**  
Jangka waktu : **30 tahun**

---

YMT sebagai Lembaga Konservasi  
juga **mendapat dukungan** dari  
**Pemkot Bandung**

**24 Juli 2011**

Kartu Herregistrasi izin gangguan,  
No. 503/IG-ODS/AV72/BPPT diterbitkan Badan  
Pelayanan Perizinan Terpadu kota Bandung

**13 Juli 2011**

Surat izin Walkot Bandung ttg izin gangguan  
No. 503/IG-4735/BPPT/2011 diterbitkan Badan  
Pelayanan Perizinan Terpadu kota Bandung

**31 Agst 2006**

Surat izin pembangunan lintasan yang berada  
dibawah / diatasnya  
No. 612.12/ 1193/d-DisAir/06,  
diterbitkan Dinas Pengairan kota Bandung.



KEMENTERIAN KEHUTANAN  
DIREKTORAT JENDERAL PERLINDUNGAN HUTAN DAN KONSERVASI ALAM

## *Sertifikat Hasil Penilaian*

Berdasarkan Surat Keputusan Direktur Jenderal PHKA No : SK. 253/IV-KKH/2011 tanggal 20 Desember 2011

**PREDIKAT B**

*Diberikan Kepada*

**Yayasan Margasatwa Tamansari  
(Kebun Binatang Bandung)**

*Sebagai Pemegang Ijin Lembaga Konservasi*

Sertifikat ini berlaku selama 5 (lima) tahun sejak tanggal ditetapkan.

Jakarta, 20 Desember 2011

Direktur Jenderal,

**Ir. DARORI, MM**  
NIP. 19531005 198103 1 004

Pendapat Hukum | 05 Mei 2014

## **Tim Jaksa Pengacara Negara pada Kejari Bandung**

tentang status kepemilikan tanah Kebun Binatang  
di Jl. Tamansari Kota Bandung



### **Dasar :**

Surat Walikota Bandung No. 180/  
316-Bag. Huk-Ham tgl 07 Feb 2014  
perihal **Permohonan Saran dan  
Pendapat Hukum**

- Fakta Yuridis dan bukti-bukti tanah seluas 12,5 Ha milik a.n. Ny. Enis Paiman (alm) ibu kandung Ny. Atini binti Paiman, adalah sah secara hukum.
- Tanah tersebut digunakan YMT Bandung (1957) dengan ketua Rd. Emma Bratakusumah berkerjasama dengan Ny. Atini binti Paiman
- Pernyataan Kepala BKAD Pemkot Bandung, Sdr. Rekotomo di Koran Pikiran Rakyat hal.4 (Selasa, 8 Mei 2014), lahan KBB smp saat ini belum disertifikatkan berupa ke-13 (tiga belas) surat bukti jual beli zaman Belanda (haruslah diteliti lebih mendalam).
- Keterangan Plt. Lurah Lebak Gede; Sdr. I. Radea Yusuf (pembantu PPAT); Lurah Lebak Siliwangi dan Camat Cobleng, bahwa terhadap ke-13 (tiga belas) surat bukti jual beli zaman Belanda bukanlah di lokasi Kebun Binatang.



# SURAT KETERANGAN

Drs. R. Romly S. Bratakusuma,  
Ketua Yayasan Margasatwa Tamansari  
7 Nov 2013 | No.78/C/YMT/XI/2013

**Selaras Pendapat Hukum Tim Jaksa Pengacara  
pada Kejari Bandung | 05 Mei 2014**

- Tanah yg digunakan untuk kegiatan YMT Bandung (Zoological Garden) di Jalan Tamansari, Kota Bandung, sesuai keterangan yang saya peroleh dari orang tua saya, Raden Ema Bratakusumah (Alm), sebelum beliau meninggal dunia, berasal dari kepemilikan seorang kaya pada sekitar tahun 1920-an yang kemudian diketahui bernama Raden Paiman Soemarno;
- Bahwa penguasaan fisik tanah sejak tahun 1930 (persetujuan dari Gubernur Jenderal Hindia Belanda) sampai dgn surat keterangan ini dibuat adalah berdasarkan kesepakatan lisan antara Raden Paiman Soemarno (Alm) dgn Raden Ema Bratakusumah (Alm) dan saat ini penguasaan tanah tersebut dilanjutkan oleh saya sebagai ahli waris Raden Ema Bratakusumah yg juga menjabat sebagai Ketua YMT (Zoological Garden);
- Bahwa kami tidak berkeberatan apabila ahli waris Raden Paiman Soemarno (Alm) mengajukan permohonan penerbitan sertifikat tanah seluas kurang lebih 12,5 hektar tsb selama dilakukan sesuai dgn kesepakatan dan ketentuan yg berlaku;



**Ema Sumarna**  
Plh WaliKota Bandung  
16 Apr – 20 Sep 2023

## Surat Perintah Walikota Bandung

- Tanggal :  
**15 Mei 2023**
- Nomor :  
RT.05.02/1507-BKAD/2023
- Untuk :  
melaksanakan pengamanan aset tanah milik Pemkot Bandung yg terletak di Jl. Kebun Bintang No.4 dan 6 Bandung.

- **09 Juni 2023** | Surat Teguran I  
No. HK.09.01/543/Satpol.PP/VI/2023
- **21 Juni 2023** | Surat Teguran II  
No. HK.09.01/593/Satpol.PP/VI/2023
- **27 Juni 2023** | Surat Teguran III  
No. HK.09.01/618/Satpol.PP/VI/2023
- **04 Juli 2023** | Surat Peringatan I  
No. HK.09.01/634/Satpol.PP/VII/2023
- **17 Juli 2023** | Surat Peringatan II  
No. HK.09.01/730/Satpol.PP/VII/2023
- **24 Juli 2023** | Surat Peringatan III  
No. HK.09.01/738/Satpol.PP/VII/2023

Segera menghentikan aktivitas / kegiatan, mengosongkan, dan mengembalikan tanah milik Pemkot Bandung tsb. sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan yang berlaku



# Gugatan STEVEN PHARTANA

**MAKAHAM AGUNG**

**14 Des 2023**

No. 4001 K/Pdt/2023

**Menolak permohonan  
kasasi dan Pemohon  
Kasasi Ketua YMT  
Bandung**



**PENGADILAN TINGGI**

**14 Feb 2023**

No.8/PDT/2023/PT BDG

**Menyatakan gugatan  
Penggugat (Steven &  
Ketua YMT) tidak dapat  
diterima**

**PENGADILAN NEGERI**

**02 Nov 2022**

No. 402/Pdt.G/2021/PN.Bdg

**Menolak gugatan  
Penggugat (Steven  
Phatana) untuk  
keseluruhan**





**Penggugat : YMT**

**Tergugat : Pemkot Bandung**

## **PENGADILAN NEGERI**

**20 Jun 2023 |**

**268/Pdt.G/2023/PN.Bdg**

**Menyatakan PN Bandung tidak berwenang untuk mengadili perkara tsb.**



## **PENGADILAN TUN**

**26 Mar 2024**

**No.135/G/2023/PTUN.BDG**

**Mengabulkan Gugatan Penggugat untuk seluruhnya; Menyatakan tidak sah dan mencabut SK Satpol PP perihal peringatan III tgl 24 Juli 2023**



## **PENGADILAN NEGERI**

**15 Mei 2024**

**198/Pdt.G/2024/PN.Bdg**

**Putusan Sela :**

**menolak eksepsi Tergugat dan menyatakan PN Bandung berwenang mengadili**



# **SURAT PERJANJIAN KERJASAMA BREEDING LOAN**

**29 Maret 2008**

	<b>TAMAN SAFARI INDONESIA Pihak Pertama</b>	<b>YAYASAN MARGASATWA TAMANSARI Pihak Kedua</b>
Nama	Tony Sumampau	Romly Bratakusuma
Jabatan	Direktur	Pimpinan
Alamat	TSI Jl. Taman Safari, Cisarua Bogor	KBB Jl. Kebun Binatang No.6 Bandung

- Pihak Pertama meminjamkan 1 (satu) ekor Zebra, betina kepada Pihak Kedua, dengan masa pinjam selama 5 (lima) tahun terhitung mulai Zebra tiba di KKB
- Apabila masa peminjaman telah berakhir maka Pihak Kedua dengan tanpa ada permintaan dari Pihak Pertama mengembalikan Zebra hasil pinjaman kepada Pihak Pertama dalam keadaan sehat.
- Sebagai kompensasinya Pihak Kedua akan memberikan 1 (satu) ekor Owa Jawa, jantan, umur dewasa kepada Pihak Pertama.
- Hasil pengembangbiakkan Zebra oleh Pihak Kedua akan dilakukan bagi basil antara kedua belah pihak dengan catatan hasil anakan pertama akan menjadi milik Pihak Kedua, sedangkan anakan kedua akan menjadi milik Pihak Pertama, begitu pula selanjutnya.
- Pihak Kedua wajib merawat dengan baik Zebra hasil pinjaman dari Pihak Pertama dan apabila terjadi kasus sakit maka Pihak Kedua harus melaporkannya kepada Pihak Pertama dan berkonsultasi dengan tim medis Pihak Pertama.
- Apabila terjadi kesalahpahaman antara kedua belah pihak maka akan diselesaikan secara musyawarah dan kekeluargaan.

# PERJANJIAN KERJA SAMA

**TAMAN SAFARI  
INDONESIA  
Pihak Pertama**

**YAYASAN MARGASATWA  
TAMANSARI  
Pihak Kedua**

Nama	Frans Manansang	John Sumampau
Jabatan	Direktur Utama	Ketua YMT
Alamat	Jl. Kapten Harun Kabir No.724 Bogor	Jl. Kebun Binatang No.6 Bandung

- Kerja sama saling menguntungkan dalam rangka program pengembangbiakan satwa tidak dilindungi secara berkelanjutan
- Tanggal perjanjian **20 Januari 2020** Jangka Waktu 5 (lima) tahun
- Dipinjamkan ada 9 jenis mamalia (25 ekor) dan burung Sun Conure 40 ekor.
- Status kepemilikan indukan satwa dan hasil keturunannya milik pihak Pertama.
- Biaya pengiriman satwa, pengurusan dokumen, pembuatan kandang transport, sewa kendaraan dan biaya lain, akan diatur dalam ketentuan tersendiri.

NO	NAMA UMUM	PKS TSI + YMT		IZIN BBKSDA <sup>*)</sup>	
		SEKS	EKOR	SEKS	EKOR
1.	Jerapah <i>Giraffa camelopardalis</i>	1.0	1	1.0	1
2.	Eland <i>Taurotragus derbianus</i>	1.1	2	1.1	2
3.	Watusi <sup>2)</sup> <i>Nos taurus</i>	2.2	4	xx	xx
4.	Lechwee <i>Kobus leche</i>	1.2	3	1.2	3
5.	Blue Wildebeest / Gnu <i>Connochaetes taurinus</i>	2.2	4	2.2	4
6.	Waterbuck <i>Kobus ellipsiprymnus</i>	2.2	4	2.2	4
7.	Zebra <sup>1)</sup> <i>Equss quagga</i>	1.0	1	---	---
8.	Unta Punuk Satu <sup>1)</sup> <i>Camelus bactrianus</i>	1.1	2	---	---
9.	Sun Conure <sup>1)</sup> <i>Aratinga solstitialis</i>	0.0.40	40	---	---
10.	Singa <sup>1)</sup> <i>Panthera leo</i>	4.0	4	---	---
	<b>JUMLAH</b>	<b>15.10.40</b>	<b>65</b>	<b>7.7.0</b>	<b>14</b>

**Keterangan :**

<sup>\*)</sup> SK Kepala BBKSDA Jabar No. SK.52/K.1/BIDTEK.1/KSA/01/2020 Tgl. 20 Jan 2020  
<sup>2)</sup> tidak pernah datang <sup>1)</sup> satwa koleksi YMT

**25 Nov 1970** | No. 1/1970

**Masa : 1 Des 1970 s.d. 1 Des 1975**

RH. Dajat Sukarmadidjaja (Walikota Bandung) dengan R. Emma Bratakoesoema (YMT)

**1 Des 1977** | No. 277/II/07/1978

**Masa : 1 Des 1977 s.d. 30 Nop 1987 \*\***

Drs. Suparman Martawidjaja (Sekda Kota Bandung) dengan Endang Soenanda (YMT)

**16 Feb 1989** | No. 593.1/32.7-SI.BS/50-DP

**Masa : 1 Des 1987 s.d 30 Nop 1992 \*\***

Nurdjaiman, SH (Ka Dinas Perumahan) dengan Endang Soenanda (YMT)

**25 Des 1992** | No.593.1/SI.999-Disperum

**Masa : 1 Des 1992 s.d 30 Nop 1997.**

H. Ateng Wahyudi (Walikota Bandung) dengan Drs. Abdurachman (YMT)

**16 Jan 1998** | No.593.1/SI.291-Disrum/98

**Masa : 1 Des 1997 s.d 30 Nop 2002**

Wahyu Hamijaya (Walikota Bandung) dengan Ir. H. Ukar Bratakusumah (YMT)

**28 Jun 2004** | No. 593/1769-Disrum

**Masa : 1 Des 2002 s.d. 30 Nov 2007 \*\***

Bpk. Dada Rosada (Walikota Bandung) dengan R. Romly S. Bratakusumah (YMT)



**Tercatat ada pembayaran setoran dari YMT pada bulan Feb 2008**

Putusan PTUN 135/G/2023/PTUN.BDG Tgl. 26 Mar 2024  
Hal. 102 angka 10

## Tagihan Terbit Kembali

### 01 Maret 2021

#### ❖ 01 Maret 2021

Surat Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Pemukiman, Pertanahan dan Pemukiman (DPKP3) No: 593.1/3668.SPST/DPKP3. Data s.d. **31 Des 2020** pokok + denda senilai **Rp 3.427.681.275,-**. Segera melunasi sewa dan memperpanjang sewa berikutnya di Kantor Dinas PKP3 jl. Caringin No.103 Bandung.

#### ❖ 10 dan 17 Juni + 27 Juli 2022

Peringatan ke-1 s.d ke-3 dari Kepala BKAD Kota Bandung, perihal pelunasan pembayaran sewa, dengan rincian **s.d. Mei 2022** pokok + denda **Rp13.524.768.143,-** segera melunasi sewa di Kantor BKAD, jl. Aceh No.30 Bandung paling lambat 15 hari sejak menerima surat peringatan. Segera melunasi sewa dan menyerahkan objek sewa apabila tidak memperpanjang sewa.

#### 18 April 2023

Surat Kepala BKAD Kota Bandung  
No. KD.04.03/849-BKAD/IV/2023 perihal pengamanan dan penertiban tanah KBB

#### ❖ 04 Mei 2023

Surat Kepala BKAD Kota Bandung perihal penyelesaian pembayaran tunggakan sewa di  
- Jl. Kebon Binatang No. 4 tahun **Jan 2006 s.d. Apr 2023** sejumlah **Rp 59.366.526,00**  
- Jl. Kebon Binatang No. 6 tahun **Apr 2008 s.d. Apr 2023** sejumlah **Rp 17.097.985.240,00**  
sehingga pokok + denda total **Rp 17.157.351.767,-** segera **melunasi** dan **menyerahkan objek sewa** kepada Pemkot Bandung melalui BKAD selambat-lambatnya 15 hari sejak diterima surat ini.

# KOMPARASI TABEL NILAI SEWA

(Jl. Kebon Binatang No. 6)

- Tabel nilai sewa Pemkot Bandung antara surat DPKP3 dan BKAD **ada berbeda**
- Sewa menyewa tanah, diberitahukan oleh DPKP3 pada tgl 01 Mar 2021, sejak perjanjian sewa menyewa berakhir tgl 30 Nov 2007
- YMT tercatat pernah bayar sewa pada bulan Feb 2008 untuk bayar sewa Des 2007 s.d. Mar 2008 (4 bulan)
- Ada lonjakan kenaikan sewa **sejak tahun 2021** (saat pandemi Covid 19)

TAHUN	X- Bln	DPKP3	BKAD	BKAD   4 Mei 2023	
		01 Mar 2021	13 Jul 2022	POKOK	DENDA
2008	9	Perhitungan sewa + denda s.d. 2020  Pokok 2.764.259.093 + Denda 663.422.182  <b>JUMLAH</b> <b>3.427.681.275</b>	<b>PERINGATAN</b> <b>3 (TIGA)</b>  Perhitungan sewa + denda s.d. Mei 2022  Pokok 11.054.307.485 + Denda 2.470.460.658  <b>JUMLAH</b> <b>13.524.768.143</b>	105.482.036	25.315.689
2009	12			194.800.656	46.752.157
2010	12			257.775.006	61.866.001
2011	12			294.719.958	70.732.790
2012	12			384.563.364	92.295.207
2013	12			433.263.528	103.983.247
2014	12			433.263.528	103.983.247
2015	12			660.391.017	158.493.844
2016	12			660.391.017	158.493.844
2017	12			660.391.017	158.493.844
2018	12	845.115.777	202.827.786		
2019	12	845.115.777	202.827.786		
2020	12	845.115.777	202.827.786		
2021	12	-----		<b>3.129.825.195</b>	751.158.047
2022	12	-----		<b>3.129.825.195</b>	751.158.047
2023	4	-----		1.043.275.065	83.462.005
			<b>J U M L A H</b>	<b>17.097.985.240</b>	



- Lahan Kebun Binatang Bandung (**KBB**) di Jl. Kebun Binatang No. 6 dan No. 4 seluas  $\pm$  139.943 M2 dan  $\pm$  285 M2 merupakan **Barang Milik Daerah Pemkot Bandung** dari pembelian jual beli telah tercatat di dalam **Kartu Inventaris Barang (KIB) model A** pada Pemkot Bandung **Tahun 2005**
- KBB telah dimanfaatkan lahannya oleh Yayasan Margasatwa Tamansari Bandung (**YMT**) sejak tgl 30 Nov 2007, sewa menyewa **telah berakhir dan tidak ada perpanjangan** sewa menyewa.
- Berdasarkan **Akta Notaris bulan Mei 2017** (*Akta No. 21 tgl 25 Mei 2017 Notaris Kornelius Widiandhoko*), **kepengurusan YMT** Bandung tsb Tersangka S sebagai Anggota Pembina dan Tersangka RBB sebagai Sekretaris II, dan Ketua Pengurus John Sumampauw
- Pada Tahun 2017 s.d. 2020, tersangka S telah menerima uang sewa lahan Kebun Binatang bersama-sama dgn Tersangka RBB, sebesar **Rp 6.000.000.000,-** yg digunakan untuk keperluan pribadi/keluarga **dari John Sumampauw**, dg rincian penerimaan uang sewa sebesar **Rp 5.400.000.000,-** dan Tersangka RBB menandatangani kwitansi pembayaran dan menikmati uang sewa lahan **Rp 600.000.000,-**

- Pada tgl 21 Januari 2022 terjadi penggantian kepengurusan YMT Bandung di mana sebagai Ketua Pembina adalah Tersangka S dan sebagai Ketua Pengurus adalah Tersangka RBB
- Tahun 2022 s/d Tahun 2023 tersebut YMT tidak pernah membayar uang pemanfaatan lahan ke kas daerah Pemkot Bandung sehingga mengakibatkan kerugian negara sebesar **Rp 25.000.000.000,-** dengan rincian sebagai berikut :
  - Penerimaan uang sewa dari John Sumampauw **Rp 5.400.000.000,-**;
  - Berdasarkan Nilai Sewa Tanah, Nilai Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) dan Perjanjian Sewa lahan milik Pemkot Bandung yang dilakukan oleh Tersangka S Tahun 2022 sebesar **Rp 16.000.000.000,-**;
  - Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan Tahun 2022 s/d 2023 **Rp 3.500.000.000,-**
  - Tersangka RBB diduga merugikan keuangan negara **Rp 600.000.000,-** karena telah menandatangani kwitansi pembayaran dan menikmati uang sewa lahan Pemkot Bandung untuk keperluan pribadi tersangka dari John Sumampauw.



## SIARAN PERS - KEJAKSAAN TINGGI JAWA BARAT .....

- **Surat Perintah Penyidikan Kepala Kejaksaan Tinggi Jawa Barat**
  - Nomor: Print-1517/M.2/ Fd.1/08/2023 tgl 15 Ags 2023 Jo Print-2477/M.2/Fd.1/11/2023 tgl 22 Nov 2023 Jo TAP-99/M.2/Fd.2/11/2024 tgl. 25 Nov 2024 atas nama **Tersangka SRI.**
  - Nomor: Print-3078/M.2/ Fd.2/11/2024 tgl **25 Nov 2024** Jo TAP-100/M.2/Fd.2/11/2024 tgl **25 Nov 2024** atas nama **Tersangka RADEN BISMA BRATAKOESOEMA**
- Pada tgl 25 Nov 2024 setelah melakukan pemeriksaan selama ± 6 jam Penyidik Kejati Jabar menetapkan S selaku Ketua Pembina (tahun 2022 s/d sekarang) dan RBB selaku Ketua Pengurus YMT sebagai tersangka dan dilakukan penahanan di Rutan Negara Perempuan Kelas IIA Bandung selama 20 (dua puluh) hari sejak tgl 25 Nov -14 Des 2024.
- Kepada para tersangka Penyidik Kejati Jabar mengenakan pasal :
  - **Primair**

Pasal 2 ayat (1) jo. Pasal 18 ayat (1) huruf b Undang-Undang No. 31 Tahun 1999 Ttg Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah ditambah dan diubah dengan Undang-Undang No. 20 tahun 2001 Ttg Perubahan Atas Undang-Undang No. 31 Tahun 1999 Ttg Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo. Pasal 55 ayat (1) ke-1 KUHP dan
  - **Subsidiar**

Pasal 3 jo. Pasal 18 ayat (1) huruf b Undang-Undang No. 31 Tahun 1999 Ttg Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi sebagaimana telah ditambah dan diubah dengan Undang-Undang No. 20 tahun 2001 Ttg Perubahan Atas Undang-Undang No. 31 Tahun 1999 Ttg Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi jo. Pasal 55 ayat (1) ke-1 KUHP

# ILUSTRASI PEMBERIAN UANG SEWA LAHAN

kepada SRI & BISMA dari John Sumampau,  
sebelum ada tagihannya

2017  
2018  
2019  
2020  
**25 Mei**

Akta 21 Notaris Kornelius Sri,  
John & Bisma sbg Pengurus YMT



sejak berakhirnya  
perjanjian pada  
30 Nov 2007  
tagihan sewa  
kali pertama tgl  
01 Mar 2021

Tahun 2017 – 2020

JOHN  
SUMAMPAUW  
memberi uang  
sewa lahan KBB  
**Rp 6 M**  
kepada SRI &  
BISMA yang  
digunakan  
keperluan pribadi

2021  
**01 Mar**

Pemberitahuan **DPKP3** sewa pokok + denda s.d. 31 Des 20  
Rp 3.427.681.275,- **Tidak ada pembayar sewa di tahun 2021**

**6 Sep**

**PERNYATAAN** Tony Sumampau & John Sumampauw

2022  
**10 Jan**

Teguran & Klarifikasi Tony Sumampau

**13 Jan**

Skors & berhentikan sementara Tony Sumampau & John S.

**20 Jan**

Rapat YMT & Akta No.14 Widara

**13 Jul**

**BKAD** peringatan 3 KBB melunasi sewa dan  
denda s.d. Mei 2022 **Rp 13.524.768.143**

2023  
**4 Mei**

**BKAD** KBB segera lunasi sewa + denda s.d. Apr 2023  
dan serahkan tanah **Rp 17.097.985.240**

2024  
**25 Nov**

Sri & Bisma sbg tersangka dan ditahan di Kejati

**10 Des**

Pemanggilan saksi mll YMT





# Pandangan & Sikap PKBSI

**15 Maret 2023** | No. 031/PKBSI/III/2023

**Perihal :**

Permohonan Pendampingan Penanganan Satwa

**Dasar :**

Surat Kepala BKAD Kota Bandung No. PP.04.01/520-BKAD/III/2023 Kepada PKBSI, tentang rencana pengamanan dan penertiban lahan milik Pemkot Bandung yang digunakan oleh KBB.

**Jawab :**

PKBSI selaku wadah yg menaungi LK di Indonesia **menyatakan kesiapan untuk membantu pemerintah pusat maupun daerah dlm pengamanan dan perawatan satwa** yg berada di Kebun Binatang di Indonesia **khususnya KBB saat proses penertiban lahan.**

PKBSI **berkewajiban mendampingi Pemkot Bandung dan BBKSDA Jawa Barat** dalam pengamanan dan perawatan satwa yang tidak berhubungan dengan **persoalan lahan milik Pemkot Bandung.**

Satwa yg ada di KBB sebagian satwa koleksi TSI yg dipinjamkan, tertuang dlm PKS “breeding loan” dan sebagian satwa koleksi KBB.



## Pandangan & Sikap PKBSI (2)

- **15 Juni 2023** | No. 26/SEKRE/YMT/VI/2023  
YMT bersurat ke PKBSI, perihal tanggapan surat PKBSI kpd kepala BKAD dan menyatakan :
  1. PKBSI seharusnya melindungi dan memajukan anggotanya malah sebaliknya merugikan.
  2. Surat PKBSI melanggar AD/ART terutama yang berkenaan dg tugas, wewenang dan tanggung jawab sebagai Pengurus PKBSI
  3. Surat PKBSI melanggar Kode Etik Organisasi Dimana tertuang dlm ART Bab VI Kode Etik dan Kaidah Tata Laku Pasal 33 ayat 5 dan 7.
- **06 Juli 2023** | No. 064/PKBSI/VII/2023  
PKBSI mengundang Expo Ketua Pengurus YMT Raden Bisma Bratakoesoema, pada hari Jumat, 7 Juli 2023 pk.14.00 WIB di Kantor PKBSI dengan peserta rapat yg diundang dari PKBSI yakni, Ketum; Dewan Pembina; Korwil DKI Jakarta / Jabar / Banten; Kabid OHK, Penelitian; Kabid Humas & Promosi; Sekretariat.



## Pandangan & Sikap PKBSI (3)

- **17 Juli 2023** | No. 31/SEKRE/YMT/VII/2023

YMT bersurat ke PKBSI setelah expo, perihal tanggapan surat permohonan pendampingan penanganan satwa. YMT menyampaikan bahwa perlu perhatian dan dikaji Kembali atas pemilik sesungguhnya lahan yg digunakan KBB.

- Sampai saat ini tidak ada satupun putusan pengadilan yg menyatakan bahwa tanah KBB merupakan asset Pemkot Bandung, dan YMT telah menguasai, memanfaatkan serta menggunakan tanah sejak tahun 1933
- Satwa koleksi di KBB, YMT sanggup dan akan bertanggung jawab untuk keamanan, Kesehatan dan pemeliharaan, dengan baik dan benar selaras dg kesejahteraan satwa.
- YMT adalah anggota resmi PKBSI yg selalu taat dan patuh terhadap ketentuan selaku anggota termasuk izin LK yg berlaku sampai tahun 2033.



## Pandangan & Sikap PKBSI (4)

- **28 Nov 2024** | No.30/SEKRE/YMT/XI/2024  
YMT berkirim surat kepada Ketum PKBSI, menyampaikan hal-hal sbb.:
  - Menceritakan sejarah YMT dari tahun 1933; YMT memiliki izin LK; lahan yg digunakan KBB secara de facto telah dikuasai dan dikelola YMT ± 91 tahun.
  - Bp Romly memohon Bp.Tony Sumampau mengelola Kebun Binatang Bandung bersama istri Bp.Romly, ibu SRI dg kewenangan penuh.
  - Surat pernyataan 6 Sep 2021 yg dibuat Tony dan John tidak sesuai fakta hukum dan membahayakan eksistensi YMT.
  - Gugatan Steven tidak dapat diterima dan telah mempunyai kekuatan hukum tetap; YMT menang di PTUN terhadap Pemkot Bandung; Danis melaporkan ke Polda tidak sesuai dg laporan; Ibu Sri dan Bp Bisma ditahan Kejati atas tuduhan korupsi uang sewa lahan KBB yg digunakan secara pribadi.
- ❖ **Meminta perlindungan dan bantuan hukum atas permasalahan yang ada di YMT sesuai AD 2023 Pasal 14 ayat (1) dan ART 2023 Pasal 11 ayat (3)**
- ❖ **Jika diminta menunjuk pengelola sementara KBB, tidak menunjuk TSI dan/atau orang<sup>2</sup> terafiliasi dg TSI krn mempunyai konflik kepentingan dg YMT**



## Pandangan & Sikap PKBSI (5)

• **18 Des 2024** No.170/PKBSI/XII/2024

Terkait surat YMT 28 Nov 2024, No.30/SEKRE/YMT/XI/2024 Dewan Pengurus menyampaikan :

1. PKBSI prinsipnya akan melakukan yg terbaik bagi anggota PKBSI yg sedang bermasalah **sesuai dg AD/ART spesifik dalam hal perkebunbinatangan.**
2. Dalam melakukan amanat dalam AD/ART mengenai Hak anggota, tentunya implementasi dilakukan dg selalu **menelaah secara hukum terkait legalitas kepengurusan.**
3. Ketua Umum secara personal telah beberapa kali menyampaikan kpd Sdr. Bisma agar **permasalahan / perselisihan internal kepengurusan Yayasan**, antara manajemen Bandung Zoo dg Pemkot diselesaikan dg baik dan **tidak menyalahi aturan kepemilikan lahan yg ada.**
4. Dalam audiensi (expo) 7 Juli 2023 (yg benar 17 Juli 2023) semua permasalahan yg ada **murni permasalahan internal Yayasan** dan tidak berhubungan dg perkebunbinatangan.
5. PKBSI mengedepankan upaya **musyawarah dan mufakat** tanpa ada yg dirugikan.
6. Bersedia melakukan pendampingan dlm pemeliharaan dan perawatan satwa bila diperlukan dlm waktu tertentu bersama BBKSDA Jabar.
7. PKBSI sll berkoordinasi dg Kemenhut cq. Dirjen KSDAE, Direktorat KKHSG & BBKSDA

🚩 **Kasus pidana dihimbau dan ingatkan agar sll taat dan patuh, dan sesuai fakta autentik**

- ✓ Akta turunan extra No. 84 tanggal 22 Feb 1957 notaris LIEN TANUDIRJA S.H. berkantor di jalan Naripan 43 Bandung disahkan oleh Gub. Jendral Hindia Belanda
- ✓ bebarapa kali mengalami perubahan akta notaris
- ✓ Akta penegasan No. 21 tgl. 25 Mei 2017 pengangkatan Tony Sumampau; John Sumampauw; dan kerabat Tony S. dibuat Kornelius Widiandhoko Wicaksono, notaris di kabupaten Bogor dan telah dicatatkan di SABH No. AHU-0010909.AH.01.12 tgl 26 Mei 2017
- ✓ Akta No.14 tgl 20 Jan 2022 pernyataan Keputusan rapat dewan pembina, mengesahkan pemberhentian Tony Sumampau; John Sumampauw; Danis Manansang, dibuat Widara Mukti, notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. AHU-AH.01.160005626.AH.01.12. Tahun 2022 tgl 25 Jan 2022
- ✓ Akta No.1 tgl 9 Mei 2022 dibuat Tito Taufic Farid, Notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. AHU-AH. 01.06-0033122 tgl 10 Mei 2022
- ✓ Akta No.3 tgl 14 Juli 2022 dibuat Tito Taufic Farid, Notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH No. AHU-AH.01.06.0035175 tgl 14 Juli 2022
- ✓ Akta No. 41 tgl 22 Okt 2024 dibuat Rian Pratama, Notaris di kota Bandung dan telah dicatat di SABH No. AHU-AH. 01.06-0049790 tgl 23 Okt 2024

# SIAPA PEMILIK TANAH **KBB** ?

belum ada ketetapan hukum

- ✓ Pendapat Hukum (Legal Opinion) Tim Jaksa Pengacara Negara pada Kejaksaan Negeri Bandung tentang status kepemilikan tanah Kebon Binatang di Jalan Tamansari Kota Bandung, tanggal 05 Mei 2014, kesimpulan diantaranya sbb.:
  - **Fakta Yuridis dan bukti-bukti** tanah seluas 12,5 Ha milik a.n. Ny. Enis Paiman (alm) ibu kandung **Ny. Atini binti Paiman**, adalah **sah secara hukum**.
  - Tanah tsb. digunakan YMT Bandung sejak tahun 1957 dgn ketua **Rd. Emma Bratakusumah berkerjasama** dengan **Ny. Atini binti Paiman** sebagai pemilik.
- ✓ Putusan No. 402/Pdt.G/2021/PN.Bdg tgl 02 Nov 2022, Jo No. 8/PDT/2023/PT BDG tgl 14 Feb 2023 Jo No. 4001 K/Pdt/2023 tanggal 14 Des 2023, **putusan ini telah memiliki kekuatan hukum yang tetap**
- ✓ Putusan Pengadilan Tata Usaha Negara No. 135/G/2023/PTUN.BDG tanggal 26 Maret 2024. Menyatakan **tidak sah dan memerintahkan mencabut** surat keputusan Satuan Polisi Pamong Praja kota Bandung No. HK.09.01/738/Satpol.PP/ VII/2023 perihal **peringatan III tgl 24 Juli 2023**

**SURAT PERNYATAAN | 06 SEP 2021  
TONY SUMAMPAU & JOHN SUMAMPAUW**

- ✓ Surat Pernyataan **bertentangan dg surat keterangan 7 Nov 2013** No.78/C/YMT/XI/2013 yg dibuat Drs. R. Romly S. Bratakusuma, Ketua YMT.
- ✓ Tanggal 7 Sep 2021 Pemkot dan ATR/BPN kota Bandung, **melakukan pengukuran dan pemasangan plang** dengan Kode Wilayah :10.17.06.06.08.04 dan No. Registrasi : 0347
- ✓ Surat Pernyataan dibuat tanpa sepengetahuan, atau meminta pertimbangan, atau pendapat, dan/atau persetujuan baik dari anggota dewan Pembina yang lain, dan dinilai dapat membahayakan dan/atau bahkan **menghilangkan eksistensi Yayasan.**
- ✓ Tony dan John diundang secara lisan, tertulis dan pengumuman pada media cetak serta telah dilakukan beberapa pemanggilan rapat untuk meminta klarifikasi, termasuk tindakan, publikasi, memorandum yang telah dikeluarkan namun **tidak pernah hadir.**
- ✓ YMT mengesahkan dan **menetapkan skorsing dan pemberhentian** Tony Sumampau selaku Anggota Pembina dan John Sumampauw selaku Ketua Pengurus. Dan memberhentikan Danis Manansang selaku Anggota Pembina. Menarik dan mencabut serta membatalkan seluruh mandat yang pernah diberikan dalam jabatan dan/atau kedudukannya.
- ✓ Pernyataan Keputusan rapat dewan Pembina **dinotariskan dengan akta No.14** tgl 20 Jan 2022, dibuat Widara Mukti, notaris di Kab. Bandung Barat dan telah dicatat di SABH Nomor AHU-AH.01.160005626.AH. 01.12. Tahun 2022 tgl 25 Jan 2022

- ✓ Dalam siaran pers Kejati Jabar, John Sumampauw memberikan uang sewa kepada Sri dan Bisma antara tahun **2017-2020 Rp 6.000.000.000,-**
- ✓ Surat **tagihan sewa diberitahukan** Pemkot **1 Mar 2021** ml DPKP3, senilai **Rp 3.427.681.275,-** untuk pembayaran pokok + denda periode tunggakan sewa **April 2008 s.d. 31 Des 2020** dan segera **dibayarkan ke Kantor DPKP3** Jl. Caringi No.103 Bandung.
- ✓ Terkait pemberian uang sewa yang diberikan John Sumampauw ke Sri & Bisma :
  - Kenapa **2017-2020** memberi uang sewa ke **Sri & Bisma** padahal belum ada tagihan **??**
  - Kenapa **TIDAK** diberikan ke **Tony Sumampau** atau **Danis Mansang** (Anggota Pembina) / **Willem Manangsang** (Bendahara Umum) / **Dina Enggaringtyas** (Bendahara) / **Keni Sultan** (Sekretaris Umum) YMT, yang hubungan kekerabatan lebih dekat **??**
  - Kenapa **2021** tidak memberi uang sewa ke **Sri & Bisma** atau tidak membayar uang sewa secara langsung ke DPKP3 padahal **telah ada tagihan 1 Mar 2021 ??**
  - Kenapa **tidak memeriksa / menanyakan bukti** pembayaran uang sewa ke **Sri & Bisma** setelah ada tagihan dari DPKP3 di tgl 1 Mar 2021 **??**
- ✓ Uang bersumber dari YMT (?), semestinya Bendahara / YMT mengetahui dan tidak meminta bukti pembayaran sewa yang sampai tertunda 3 (tiga) tahun lamanya **??**
- ✓ Apakah laporan keuangan YMT teraudit tidak pernah disampaikan secara berkala kepada Pengurus YMT lainnya, pertanggungjawaban John Sumampauw sebagai ketua YMT **??**

# Perjanjian Kerja Sama TSI dengan YMT

No.001/PKS/TSI/I/2020 dan No.002/YMT/I/2020

Tanggal 20 Januari 2020

- ✓ Tidak sesuai PKS tgl 20 Jan 2020 baik jenis dan jumlahnya dengan pemberian izin perolehan satwa liar untuk Lembaga konservasi kepada YMT berdasarkan SK Balai Besar KSDA Jawa Barat No. SK.52/K.1/BIDTEK.1/KSA/01/2020 tgl 27 Jan 2020
- ✓ Kenapa hal ini terjadi dan tidak pernah dilakukan perbaikan atas kesalahan PKS ini, semoga bukan kesengajaan tetapi sebuah kekeledoran semata.
- ✓ Satwa yang mengalami kekeliruan dalam PKS adalah :
  - Watusi tidak pernah ada;
  - Zebra; Unta Punuk Satu; Singa Jantan dan Sun Counder merupakan satwa koleksi YMT

## Pandangan dan Netralitas PKBSI

- ✓ PKBSI **tidak melakukan klarifikasi kepada YMT** atas surat Kepala BKAD Kota Bandung tgl 9 Maret 2023, yang dibawa saat berkunjung ke kantor PKBSI tgl 10 Maret 2023, tentang rencana pengamanan dan penertiban lahan milik Pemkot Bandung yang digunakan oleh KBB. Tetapi langsung menjawab surat pada tgl 15 Maret 2023, dan menyatakan kesiapannya dlm pengamanan dan perawatan satwa yg berada di KBB saat proses penertiban lahan.
- ✓ Setelah YMT melayangkan surat 15 Juni 2023 atas jawaban PKBSI ke BKAD, barulah PKBSI **kiriman undangan “expose”** hari Jumat, 7 Juli 2023 pukul 14.00 dan Pengurus inti yg hadir hanya ibu Drh. Endah Rumiati, M.Si.M sbg koordinator wilayah DKI Jakarta dan Jawa Barat
- ✓ Setelah ibu Sri dan Sdr. Bisma ditahan Kejati Jabar, YMT bersurat ke PKBSI tgl 28 Nov 2024 **meminta perlindungan dan bantuan hukum** dan tidak menunjuk TSI / orang yg terafiliasi dgn TSI jika menunjuk pengelola sementara.
- ✓ PKBSI menjawab 18 Des 2024 tetapi **tidak menjawab substansi surat**, namun masih berpandangan bahwa persoalan internal kepengurusan YMT dan lahan KBB adalah milik Pemkot Bandung tanpa memberikan penjelasan berdasarkan dokumen yang ada. Karena **tidak lepas dengan keberadaan Tony Sumampau** yang menjabat sebagai Sekjen PKBSI



# SARAN

- ❖ Para PIHAK yang merasa ber HAK atas lahan di digunakan oleh KBB segera mengurus HAK nya sesuai peraturan dan perundang-undangan yang berlaku, guna menghindari kegaduhan.
- ❖ YMT memiliki izin Lembaga Konservasi tetap melakukan pengelolaan kebun Binatang. Jika perlu dilakukan pendampingan oleh BBKSDA Jabar dan/atau bersama Lembaga Konservasi yg tidak berafiliasi dg pihak memiliki konflik kepentingan, sehingga kesejahteraan satwa terjamin, sambil menunggu proses hukum dan pengurusan HAK lahan.
- ❖ PKBSI wajib melaksanakan AD/ART, harus netral dan terbuka, dapat membentuk Komite Khusus untuk membahas dan/atau menyelesaikan kemelut KBB
- ❖ Nilai sewa lahan yang beda antara DPKP3 dan BKAD serta ada kenaikan yang fantastik di tahun 2021 patut diduga ada maksud dan tujuan tertentu, perlu dikaji lebih mendalam.
- ❖ Kerjasama “breeding loan” atau lainnya antara YMT dengan TSI ataupun pihak lain perlu di kaji ulang sebelum ditindaklanjuti.
- ❖ Pemberian uang sewa John Sumampauw ke tersangka Sri dan Bisma di tahun 2017-2020 apa sudah sepatutnya atau mungkin pemberian uang tsb untuk maksud dan tujuan yang lain.

muga muga halimun  
gancang ngaliwat

**HATUR NUHUN**

